

Un charmant deux pièces surplombant le jardin du Luxembourg

Paris VI

Rue de Vaugirard, au 6^{ème} et dernier étage avec ascenseur d'un magnifique immeuble ancien, un charmant appartement d'angle de 41m² avec une très jolie vue plein sud, comprenant :

Pièce principale avec cuisine ouverte

Chambre

Salle de douche

Location vide (uniquement bail Code civil non soumis à la loi du 06/07/1989, usage de résidence secondaire ou logement de fonction)

DPE : X

Loyer mensuel : 1.500 € charges comprises

Dont charges locatives de 100 € (provisions)

Dépôt de garantie : 1.400 €

Honoraires à la charge du locataire : 2.016 € TTC excluant l'état des lieux.



THE GALLERIST

16 Cours Albert 1^{er} / 75008 PARIS / TEL +33 6 77 70 08 67

SAS AU CAPITAL DE 2.000 € / RCS PARIS 925 301 574 / CARTE PROFESSIONNELLE CPI7501202400000234 délivrée par CCI de Paris
contact@the-gallerist.com / the-gallerist.com



THE GALLERIST

16 Cours Albert 1^{er} / 75008 PARIS / TEL +33 6 77 70 08 67

SAS AU CAPITAL DE 2.000 € / RCS PARIS 925 301 574 / CARTE PROFESSIONNELLE CPI75012024000000234 délivrée par CCI de Paris
contact@the-gallerist.com / the-gallerist.com



THE GALLERIST

16 Cours Albert 1^{er} / 75008 PARIS / TEL +33 6 77 70 08 67

SAS AU CAPITAL DE 2.000 € / RCS PARIS 925 301 574 / CARTE PROFESSIONNELLE CPI75012024000000234 délivrée par CCI de Paris
contact@the-gallerist.com / the-gallerist.com



THE GALLERIST

16 Cours Albert 1^{er} / 75008 PARIS / TEL +33 6 77 70 08 67

SAS AU CAPITAL DE 2.000 € / RCS PARIS 925 301 574 / CARTE PROFESSIONNELLE CPI75012024000000234 délivrée par CCI de Paris
contact@the-gallerist.com / the-gallerist.com



THE GALLERIST

16 Cours Albert 1^{er} / 75008 PARIS / TEL +33 6 77 70 08 67

SAS AU CAPITAL DE 2.000 € / RCS PARIS 925 301 574 / CARTE PROFESSIONNELLE CPI75012024000000234 délivrée par CCI de Paris
contact@the-gallerist.com / the-gallerist.com



PROPRIÉTÉS
D'EXCEPTION

THE GALLERIST

16 Cours Albert 1^{er} / 75008 PARIS / TEL +33 6 77 70 08 67

SAS AU CAPITAL DE 2.000 € / RCS PARIS 925 301 574 / CARTE PROFESSIONNELLE CPI75012024000000234 délivrée par CCI de Paris
contact@the-gallerist.com / the-gallerist.com