

The Gallerist

PROPRIÉTÉS D'EXCEPTION

Charmant deux pièces

Paris I

À deux pas de la Samaritaine, au 5^{ème} étage avec ascenseur d'un bel immeuble, un charmant deux pièces de 31,25m² comprenant :

Séjour

Cuisine

Chambre

Salle de douches avec WC

Appartement en parfait état.

Location vide (uniquement bail Code civil non soumis à la loi du 06/07/1989, usage de résidence secondaire ou logement de fonction)

DPE : C

Loyer mensuel : 1.150 € charges comprises

Dont charges locatives de 100 € (prévisions)

Dépôt de garantie : 1.050 €

Honoraires à la charge du locataire : 1.512 € TTC excluant l'état des lieux.



THE GALLERIST

16 Cours Albert 1^{er} / 75008 PARIS / TEL +33 6 77 70 08 67

SAS AU CAPITAL DE 2.000 € / RCS PARIS 925 301 574 / CARTE PROFESSIONNELLE CPI7501202400000234 délivrée par CCI de Paris
contact@the-gallerist.com / the-gallerist.com



THE GALLERIST

16 Cours Albert 1^{er} / 75008 PARIS / TEL +33 6 77 70 08 67

SAS AU CAPITAL DE 2.000 € / RCS PARIS 925 301 574 / CARTE PROFESSIONNELLE CPI75012024000000234 délivrée par CCI de Paris
contact@the-gallerist.com / the-gallerist.com



THE GALLERIST

16 Cours Albert 1^{er} / 75008 PARIS / TEL +33 6 77 70 08 67

SAS AU CAPITAL DE 2.000 € / RCS PARIS 925 301 574 / CARTE PROFESSIONNELLE CPI75012024000000234 délivrée par CCI de Paris
contact@the-gallerist.com / the-gallerist.com



THE GALLERIST

16 Cours Albert 1^{er} / 75008 PARIS / TEL +33 6 77 70 08 67

SAS AU CAPITAL DE 2.000 € / RCS PARIS 925 301 574 / CARTE PROFESSIONNELLE CPI75012024000000234 délivrée par CCI de Paris
contact@the-gallerist.com / the-gallerist.com



PROPRIÉTÉS
D'EXCEPTION

THE GALLERIST

16 Cours Albert 1^{er} / 75008 PARIS / TEL +33 6 77 70 08 67

SAS AU CAPITAL DE 2.000 € / RCS PARIS 925 301 574 / CARTE PROFESSIONNELLE CPI75012024000000234 délivrée par CCI de Paris
contact@the-gallerist.com / the-gallerist.com