

Un élégant duplex comme une maison place du Palais-Bourbon

Paris VII

Place du Palais-Bourbon, à l'abri des regards et au calme absolu, en rez-de-cour d'un bel immeuble ancien rénové, un charmant duplex lumineux de 73 m² carrez et 78m² au sol, comprenant :

Rez-de-cour :

Entrée

Séjour

Cuisine semi ouverte

WC Buanderie

1^{er} étage :

2 chambres

Salle de bains

Nombreux rangements

Location vide (uniquement bail Code civil non soumis à la loi du 06/07/1989, usage de résidence secondaire ou logement de fonction)

DPE : D

Loyer mensuel : 3.900 € charges comprises

Dont charges locatives de 100 € (provisions)

Dépôt de garantie : 3.800 €

Honoraires à la charge du locataire : 5.420 € TTC excluant l'état des lieux.









